

Учредительный документ юридического лица
ОГРН 1207000008093 представлен при
внесении в ЕГРЮЛ записи от 17.07.2020 за
ГРН 1207000008093



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

сведения о сертификате эл

Сертификат: 783B7E0099ABE4A64EE8536A50C9F09F
Владелец: Елиссеева Ирина Александровна
Межрайонная ИФНС России №7 по Томской области
Действителен: с 10.04.2020 по 10.04.2021

УТВЕРЖДЁН
решением
единственного учредителя

И.И. Верина И.И.
«06» июля 2020 года

УСТАВ
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТОМСКИЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК»

г. Томск
2020 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Томский специализированный застройщик» (далее - Общество) создано в соответствии с федеральным законом РФ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

1.2. Полное фирменное наименование Общества на русском языке: Общество с ограниченной ответственностью «Томский специализированный застройщик».

1.3. Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке: ООО «Томский специализированный застройщик».

1.4. Общество не имеет фирменного наименования на иностранных языках.

1.5. Место нахождения Общества: город Томск, Российская Федерация.

1.6. Общество создано без ограничения срока деятельности.

1.7. Общество ведет список участников общества с указанием сведений о каждом участнике общества, размере его доли в уставном капитале общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих обществу, датах их перехода к обществу или приобретения обществом. Общество обязано обеспечивать ведение и хранение списка участников общества с момента государственной регистрации Общества.

2. ПРАВОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

2.1. Правовое положение Общества определяется Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», иными нормативными правовыми актами, а также настоящим Уставом.

2.2. Общество является юридическим лицом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.3. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, исполнять обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

2.4. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.

2.5. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

2.6. Общество не отвечает по обязательствам своих участников.

2.7. Участники не отвечают по обязательствам Общества, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2.8. Участники несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащих им долей в уставном капитале Общества.

2.9. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на его место нахождения.

2.10. Общество вправе иметь штампы и бланки со своим фирменным наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства визуальной идентификации.

2.11. Общество имеет гражданские права и несет обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных законодательством.

3. ЦЕЛЬ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

3.1. Основной целью деятельности Общества является получение прибыли.

3.2. Для достижения цели Общество может заниматься любыми видами деятельности, не запрещенными законодательством.

Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется законодательством Российской Федерации, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).

3.4. Право Общества осуществлять деятельность, на занятие которой необходимо получение лицензии, возникает с момента получения такой лицензии или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока ее действия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА

4.1. Участники Общества имеют право:

- а) участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном действующим законодательством и настоящим уставом;
- б) получать часть прибыли от деятельности Общества;
- в) получать информацию о деятельности Общества, в том числе знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией;
- г) получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость;
- д) продать или иным образом уступить свою долю в уставном капитале Общества либо ее часть третьим лицам (в порядке, определенном настоящим Уставом);
- е) потребовать приобретения Обществом доли в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью";

Участники Общества имеют и иные права, предусмотренные Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

4.2. Участники Общества обязаны:

- а) исполнять принятые на себя в установленном порядке обязательства по отношению к Обществу;
- б) не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества.

Участники Общества несут и иные обязанности, предусмотренные Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

5. УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ

5.1. Высшим органом управления Общества является общее собрание его участников Общества.

5.2. К компетенции Общего собрания Участников относятся следующие полномочия:

- 1) изменение устава;
- 2) увеличение уставного капитала Общества за счет имущества Общества;
- 3) увеличение уставного капитала Общества за счет дополнительного вклада Участника Общества, принятие решения об утверждении итогов внесения дополнительного вклада и о внесении изменений в устав Общества изменений, связанных с увеличением размера уставного капитала Общества и увеличением номинальной стоимости доли Участника;
- 4) увеличение уставного капитала Общества за счет дополнительного вклада третьего лица (третьих лиц), изъявившего желание быть принятым в Общество и внести вклад в уставный капитал Общества;
- 5) уменьшение уставного капитала;
- 6) образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества коммерческой организации или индивидуальному предпринимателю (далее - Управляющий), утверждение такого управляющего и условий договора с ним, утверждение персонального состава Наблюдательного совета;
- 7) установление размера вознаграждения и денежных компенсаций единоличному исполнительному органу Общества, членам Наблюдательного совета, Управляющему;

- 8) утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов Общества;
- 9) принятие решения о распределении чистой прибыли общества между Участниками Общества;
- 10) утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества);
- 11) принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;
- 12) избрание и досрочное прекращение полномочий ревизора Общества, определение размера вознаграждения ревизора Общества;
- 13) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;
- 14) избрание и досрочное прекращение полномочий членов Наблюдательного совета Общества, определение размера их вознаграждения;
- 15) решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

5.3. Решения по вопросам, относящимся к компетенции Общего собрания Участников, оформляются письменно. Принятие Общим собранием Участников решения и состав участников Общества, присутствовавших при его принятии, подтверждаются путем подписания протокола всеми Участниками, принимавшими участие в Общем собрании.

5.4. В обязательном порядке один раз в год в марте месяце после окончания финансового года Участниками рассматривается вопрос об утверждении годовых результатов деятельности Общества.

5.5. Решения по вопросам, указанным в подпунктах 1, 2, 3, 4, 10, 13 пункта 5.2. настоящего устава, по вопросам досрочного прекращения полномочий ревизора Общества и членов Наблюдательного совета Общества принимаются всеми Участниками Общества единогласно.

5.6. В Обществе образуется Наблюдательный совет.

5.7. К компетенции Наблюдательного совета относятся следующие полномочия:

- 1) определение основных направлений деятельности Общества;
- 2) принятие решения об участии Общества в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
- 3) назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и установление размера оплаты его услуг;
- 4) создание филиалов и открытие представительств Общества;
- 5) решение вопросов об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в случаях, предусмотренных законом;
- 6) решение вопросов об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных законом;
- 7) определение лиц (при сумме договора более 1 000 000 рублей), с которыми Общество заключает договоры на поставку товаров, материалов, оборудования, на подрядные работы, на оказание услуг, проектирование, изыскания и т.д.;
- 8) определение маркетинговой стратегии (ценовая политика, рекламный бюджет, размер вознаграждения риелторов);
- 9) утверждение основных показателей проектов;
- 10) определение параметров заключаемых кредитных договоров (включая проектное финансирование) и непосредственно банков, с которыми заключаются кредитные договоры;
- 11) утверждение формы отчетности единоличного исполнительного органа Общества;
- 12) установление единоличному исполнительному органу Общества показателей (себестоимости, прибыли, сроков выполнения определенных мероприятий и т.д.);
- 13) контроль за выполнением единоличным исполнительным органом Общества утвержденных показателей.

5.8. Наблюдательный совет Общества состоит из трех человек.

5.9. Члены Наблюдательного совета Общества избираются сроком на четыре года.

5.10. Наблюдательный совет Общества собирается не реже одного раза в месяц.

5.11. Решения Наблюдательного совета Общества принимаются простым большинством голосов и оформляются протоколами.

5.12. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества – Директором, которым может быть, как один из Участников, так и лицо, не являющееся таковым, Директор Общества подотчетен Общему собранию Участников Общества и Наблюдательному совету.

5.13. Директор назначается сроком на 5 лет.

5.14. С Директором Общества заключается контракт, в котором определяются права, обязанности и ответственность Директора, порядок и условия финансовых взаимоотношений и оплаты труда, условия освобождения от занимаемой должности, основания и условия расторжения контракта.

5.15. Директор Общества:

1) без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;

2) выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;

3) издает приказы о назначении на должность работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;

4) отвечает за разработку внутренних документов Общества, представляет их на рассмотрение Общего собрания Участников Общества;

5) открывает в банках расчетный и другие счета;

6) обеспечивает надлежащее хранение документов Общества;

7) обеспечивает соответствие сведений об участниках общества и о принадлежащих им долях или частях долей в уставном капитале общества, о долях или частях долей, принадлежащих обществу, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в уставном капитале общества, о которых стало известно обществу;

8) осуществляет иные полномочия, не отнесенные Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», настоящим уставом к компетенции Участника Общества.

5.16. Директор обязан действовать в интересах Общества добросовестно и разумно. Решения Директора по вопросам, входящим в его компетенцию, оформляются приказами, распоряжениями и указаниями.

Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим уставом, деятельность Директора Общества и принятие им решений регулируется внутренними документами Общества, а также контрактом, заключенным между Директором и Обществом.

5.17. Общество вправе передать по договору полномочия своего единоличного исполнительного органа управляющему (коммерческой организации или индивидуальному предпринимателю). Договор с управляющим подписывается от имени общества Участником Общества.

5.18. Директор общества, а равно управляющий несут ответственность перед обществом за убытки, причиненные обществу их виновными действиями (бездействием), если иные основания и размер ответственности не установлены федеральными законами.

При определении оснований и размера ответственности единоличного исполнительного органа общества должны быть приняты во внимание обычные условия делового оборота и иные обстоятельства, имеющие значение для дела.

С иском о возмещении убытков, причиненных обществу Директором Общества или управляющим, вправе обратиться в суд Участник Общества.

6. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ, ИМУЩЕСТВО, ФОНДЫ ОБЩЕСТВА

6.1. Уставный капитал Общества является частью имущества Общества, используемого для предпринимательской деятельности, и определяет минимальный размер его имущества, гарантирующего интересы кредиторов Общества.

Уставный капитал Общества составляется из номинальной стоимости доли Участников общества.

Размер уставного капитала Общества и номинальная стоимость доли его Участника определяются в рублях.

Уставный капитал Общества составляет 10 000 (десять тысяч) рублей.

6.2. Размер уставного капитала может быть изменён в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством РФ и настоящим уставом.

6.3. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе. На праве собственности Обществу принадлежит имущество, внесенное в оплату долей в уставном капитале, а также имущество, приобретенное им по другим основаниям.

6.4. Общество, осуществляя правомочия собственника своего имущества, вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие законодательству и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц, в т.ч. отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом. Общество вправе также передавать свое имущество в доверительное управление другому лицу (доверительному управляющему).

6.5. Источниками формирования имущества Общества являются:

- денежные и не денежные вклады Участника;
- доходы, полученные от реализации продукции (работ, услуг);
- прибыль, амортизационные отчисления, средства, полученные от продажи ценных бумаг;
- иные источники, не запрещённые действующим законодательством РФ.

6.6. Балансовая и чистая прибыль Общества определяются в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

7. ПЕРЕХОД ДОЛИ ИЛИ ЧАСТИ ДОЛИ УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА К ТРЕТЬЕМУ ЛИЦУ

7.1. Участники Общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества третьим лицам.

Доля Участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в той части, в которой она уже оплачена.

7.2. Участник Общества, изъявивший желание продать свою долю или часть доли третьему лицу, обязан письменно известить об этом Общество с указанием цены и других условий ее продажи. Согласие Общества на совершение такой сделки не требуется.

7.3. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, подлежит нотариальному удостоверению, за исключением случаев, установленных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью». Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность.

Доля или часть доли в уставном капитале Общества переходит к ее приобретателю с момента нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц соответствующих изменений на основании правоустанавливающих документов.

Участник Общества, осуществивший отчуждение своей доли или части доли в уставном капитале Общества, несет перед Обществом обязанность по внесению вклада в имущество, возникшую до совершения сделки, направленной на отчуждение указанных доли или части доли в уставном капитале Общества, солидарно с ее приобретателем.

Несоблюдение формы сделки по отчуждению доли или части доли в уставном капитале Общества, установленной настоящим пунктом, влечет ее недействительность.

7.4. Участники общества пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли участника общества по цене предложения третьему лицу пропорционально размерам своих долей. Участники общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале общества в течение шестидесяти дней с даты получения оферты обществом.

7.5. Общество должно быть письменно уведомлено о состоявшемся отчуждении доли или части доли в уставном капитале с представлением доказательств такой уступки. Приобретатель доли или части доли в уставном капитале Общества осуществляет права и несет обязанности участника Общества с момента уведомления Общества об указанном отчуждении.

7.6. Переход доли в уставном капитале общества к наследникам и правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками общества, передача доли, принадлежавшей ликвидированному юридическому лицу, его учредителям (участникам), имеющим вещные права на его имущество или обязательственные права в отношении этого юридического лица, допускаются только с согласия остальных участников общества.

7.7. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим разделом относительно перехода доли или части доли Участника Общества в уставном капитале Общества к третьему лицу, регулируется Гражданским кодексом РФ и Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

7.8. Выход единственного участника Общества из Общества не допускается.

8. РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ ОБЛИГАЦИЙ

8.1. Общество вправе размещать облигации и иные эмиссионные ценные бумаги в порядке, установленном законодательством о ценных бумагах.

8.2. Общество вправе размещать облигации на сумму, не превышающую размера его уставного капитала или величины обеспечения, предоставленного Обществу в этих целях третьими лицами, после полной оплаты уставного капитала.

8.3. При отсутствии обеспечения, предоставленного Обществу третьими лицами с целью гарантировать выполнение обязательств перед владельцами облигаций, размещение Обществом облигаций допускается не ранее третьего года существования Общества при условии надлежащего утверждения к этому времени двух годовых балансов Общества.

9. РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ (РЕВИЗОР) ОБЩЕСТВА

9.1. Органом финансового контроля в Обществе является ревизионная комиссия или Ревизор Общества.

Ревизионная комиссия (Ревизор) Общества избирается Общим собранием Участников Общества на срок 4 года. Состав определяется Общим собранием Участников Общества.

9.2. Членом ревизионной комиссии Общества может быть трудоспособное физическое лицо, не ограниченное в гражданской дееспособности, обладающее необходимыми профессиональными знаниями и опытом практической работы, которое может не являться участником Общества.

Деятельность членов ревизионной комиссии Общества осуществляется на платной основе. Срочные трудовые договоры с указанными лицами от имени Общества подписывает Директор Общества.

9.3. Ревизионная комиссия (Ревизор) осуществляет свою деятельность в форме заседаний, подготовки и проведения плановых и внеплановых проверок, а также в иных формах. Иные правила о порядке работы ревизионной комиссии (Ревизора) и другие вопросы функционирования данного органа регулируются в соответствии с настоящим Уставом, положением о ревизионной комиссии Общества, которое может быть утверждено Общим собранием.

ем участников Общества. Вопросы, не урегулированные указанными документами, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.4. Ревизионная комиссия (Ревизор) Общества вправе:

- а) в любое время проводить проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества и иметь доступ ко всей документации, касающейся его деятельности;
- б) контролировать своевременность представления бухгалтерской отчетности и правильность ведения бухгалтерского учета;
- в) проводить проверки годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества до их утверждения Участником Общества;
- г) осуществлять другие полномочия, предусмотренные положением о ревизионной комиссии (Ревизора) Общества.

По требованию ревизионной комиссии (Ревизора) Общества Директор, а также все работники Общества обязаны давать ей необходимые пояснения в устной или письменной форме.

Ревизионная комиссия (Ревизор) вправе в любое время по собственной инициативе провести проверку определенной сферы или в целом финансово-хозяйственной деятельности Общества. Указанные действия она обязана также совершить на основе решения Общего собрания Участников общества.

10. ХРАНЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ ОБЩЕСТВА, ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ

10.1. Общество по месту нахождения Директора хранит следующие документы:

- а) устав Общества, а также внесенные в устав и зарегистрированные в установленном порядке изменения и дополнения;
- б) решение учредителя Общества о создании Общества и об утверждении денежной оценки неденежных вкладов в уставный капитал Общества, а также иные решения, связанные с созданием Общества;
- в) документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;
- г) документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе;
- д) внутренние документы Общества;
- е) положения о филиалах и представительствах Общества;
- ж) документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг Общества;
- з) решения Общего собрания Участников Общества;
- и) списки аффилированных лиц Общества;
- к) заключения аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- л) документы по личному составу работников Общества;
- м) учредительные документы дочерних и зависимых обществ;
- н) иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами РФ, настоящим уставом, внутренними документами Общества, решениями Участника Общества.

10.2. Участник Общества, желающий получить информацию о деятельности Общества, ознакомиться с бухгалтерскими книгами Общества, либо иной документацией, указанной в пункте 10.1. настоящего устава, направляет письменный запрос на имя Директора Общества с указанием перечня необходимых для ознакомления документов. В случае, если Участник изъявил желание получить копии вышеуказанных документов, он обязан указать об этом в запросе. Документы для ознакомления, а также их копии предоставляются Участнику в течение пяти дней с момента получения запроса Директором Общества. Ознакомление с документами, указанными в настоящем пункте производится по месту их хранения.

За изготовление копий документов Общество с Участника плату не взимает.

10.3. Лицам, не являющимся Участником Общества, информация о деятельности Общества, бухгалтерские книги, иная документация предоставляется только при наличии полно-

мочий на получение такой информации и документации, предоставленных этим лицам федеральными законами, правовыми актами РФ и настоящим уставом.

10.4. Устав Общества, изменения и дополнения к нему предоставляются любому заинтересованному лицу в порядке и сроки, указанные в пункте 10.2. настоящего устава.

Все документы общества хранятся по месту нахождения Единоличного исполнительного органа

11. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ОБЩЕСТВА

11.1. Реорганизация Общества может осуществляться в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования в другую организационно-правовую форму.

Решение о реорганизации Общества принимается участниками Общества в соответствии с ГК РФ и Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Общество вправе преобразовываться в хозяйственное общество другого вида, хозяйственное товарищество или в производственный кооператив.

11.2. Ликвидация Общества осуществляется в двух формах:

- принудительная ликвидация;
- добровольная ликвидация.

Принудительная ликвидация Общества осуществляется по решению, уполномоченных на то, органов и по основаниям, предусмотренным законодательством РФ.

Добровольная ликвидация Общества осуществляется по решению Участника Общества.

С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Общества.

Принудительная или добровольная ликвидация Общества при объявлении о его банкротстве осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

11.3. Участник Общества обязан принимать меры, обеспечивающие сохранность документов по личному составу работников Общества. В случае реорганизации или ликвидации общества указанные документы сдаются на государственное хранение в архив.

11.4. Ликвидация Общества осуществляется в соответствии с действующим законодательством РФ.

11.5. Оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество Общества передается его Участникам.

11.6. Ликвидация считается завершённой, а Общество - прекратившим свою деятельность с момента внесения об этом записи в государственный реестр.

12. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ

12.1. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли между участниками общества. Решение об определении части прибыли общества, распределяемой между участниками общества, принимается общим собранием участников общества.

13. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

13.1. Дополнения и изменения настоящего Устава подлежат утверждению Общим собранием участников Общества по правилам, предусмотренным настоящим Уставом и законодательством, с последующей государственной регистрацией. Изменения и дополнения настоящего Устава вступают в силу в порядке, предусмотренном законодательством.

13.2. Настоящий Устав вступает в силу с момента государственной регистрации Общества в качестве юридического лица в установленном порядке.

Настоящий Устав имеет обязательную силу для всех органов Общества, участников Общества, работников Общества.

13.3. В случае если отдельные правила, установленные настоящим Уставом, перестали действовать, остальные его положения сохраняют силу.

13.4. Если положения Устава Общества вступают в противоречие с положениями договора об учреждении, применяются положения настоящего Устава, которые в этом случае имеют преимущественную силу для участников Общества и третьих лиц.

13.5. Вопросы, не разрешенные настоящим Уставом, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором об учреждении.

Российская Федерация
Город Томск, Томская область

Двадцатого июля две тысячи двадцатого года

Я, Стоянова Лидия Георгиевна, нотариус города Томска, подтверждаю, что содержание изготовленного мной на бумажном носителе документа тождественно содержанию представленного мне электронного документа.

Квалифицированная электронная подпись лица, подписавшего представленный мне электронный документ, и ее принадлежность этому лицу проверены.

Настоящий документ на бумажном носителе равнозначен представленному мне электронному документу и имеет ту же юридическую силу.

Зарегистрировано в реестре: № 70/43-н/70-2020-7-862.

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 500 руб. 00 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 500 руб. 00 коп.



Л.Г.Стоянова

Прошито,
пронумеровано, скреплено печатью
нотариуса на
листах

