

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1		
Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего листов выписки: 3
09.08.2022г.		
Кадастровый номер: 70:21:0100051:5091		

Номер кадастрового квартала:	70:21:0100051
Дата присвоения кадастрового номера:	31.01.2022
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, ул. Белозерская, 9
Площадь, м2:	27432 +/- 58
Кадастровая стоимость, руб:	26556919.2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	70:21:0100051:3482, 70:21:0100051:3465, 70:21:0100051:2567
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Среднеэтажная жилая застройка. Малоэтажная многоквартирная жилая застройка. Коммунальное обслуживание. Благоустройство территории
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Кузнецова Олеся Викторовна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Кучеренко Дениса Олеговича



ИНЖЕНЕР 2 КАТЕГОРИИ

ПОЖИТОВА Ю. В. Мель

10.08.2022

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
09.08.2022г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер: 70:21:0100051:5091	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СД БЕЛОЗЕРСКАЯ", ИНН: 7017492314
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 70:21:0100051:5091-70/052/2022-3 09.08.2022 10:08:19
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возвращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют



ИНЖЕНЕР 2 КАТЕГОРИИ

ПОЖИТОВА Ю.В.

10.08.2022г.

инициалы, фамилия

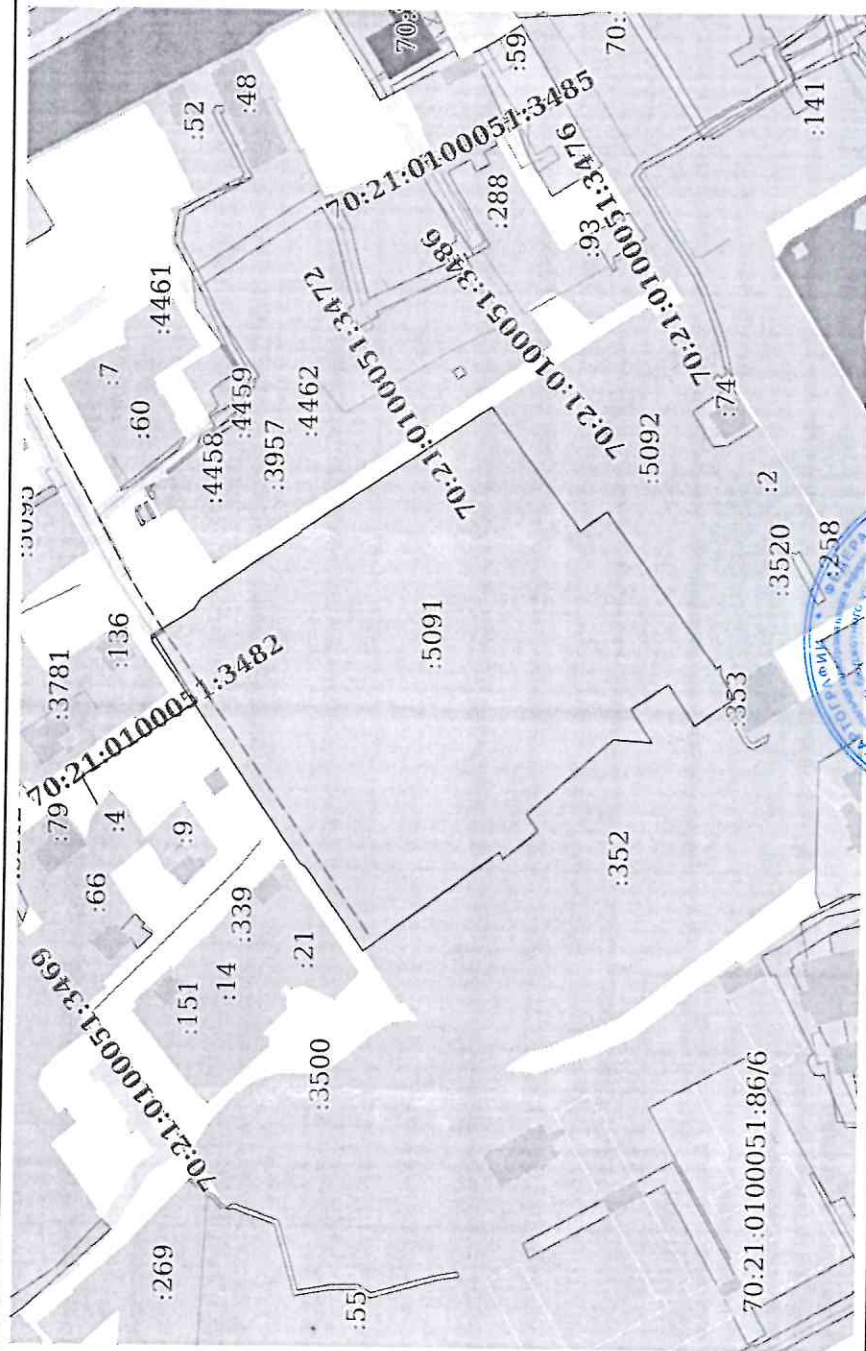
полное наименование должности

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3
09.08.2022г.		Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер: 70:21:0100051:5091		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

ИНЖЕНЕР 2 КАТЕГОРИИ

ПОЖИТОВА Ю.В. [Signature]

«Инженерное бюро «Вектор»»



полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат:
64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023



ИНЖЕНЕР 2 КАТЕГОРИИ
ПОЖИТНОВА Ю.В.
Ю.В. Пожитнова
20.08.2022

и прокурату
ровано



ЛИСТОВ