

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

		Раздел 1 Лист 1	
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 3			
11 декабря 2020г.			
Кадастровый номер:	54:35:101045:893		
Номер кадастрового квартала:	54:35:101045		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.12.2019		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Некрасова		
Площадь, м2:	8752 +/- 33		
Кадастровая стоимость, руб:	51492917.12		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) - многоквартирные многоэтажные дома; коммунальное обслуживание (3.1) - трансформаторные подстанции;		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Кузнецова Олеся Викторовна (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "Современник", ИНН: 5406806496		



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		Ваш Н.С.
		М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 3		
11 декабря 2020г.		
Кадастровый номер: 54:35:101045:893		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Современник", ИНН: 5406806496, ОГРН: 1205400026380
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 54:35:101045:893-54/163/2020-3 11.12.2020 08:15:19
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи земельного участка, Выдан 07.12.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

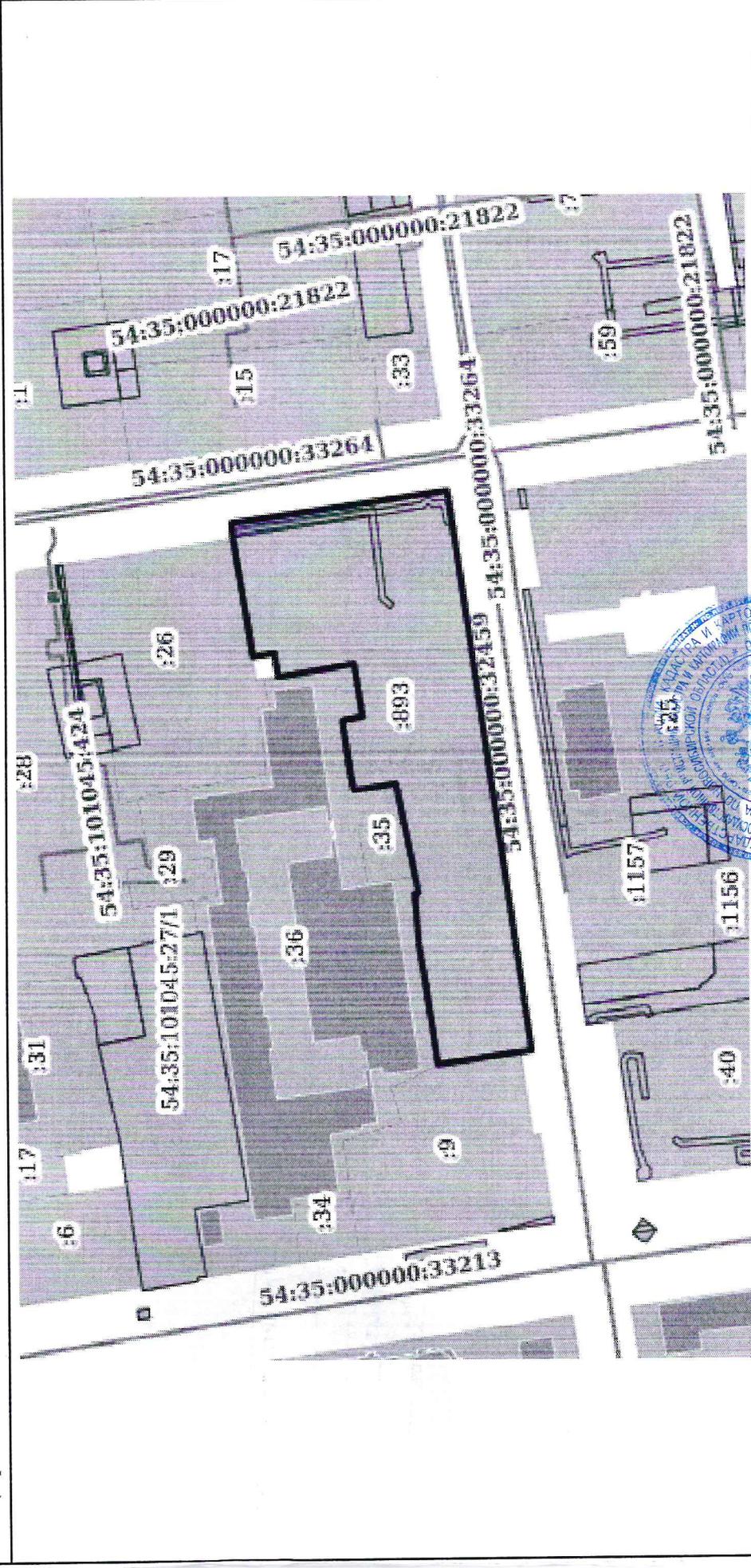


полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		Ваш Н.С.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 3	
11 декабря 2020г.	
Кадастровый номер: 54:35:101045:893	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:
полное наименование должности	
подпись	
инициалы, фамилия	
Вах Н.С.	

