

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2021, поступившего на рассмотрение 09.11.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874	
Кадастровый номер:	70:21:0100051:55
Номер кадастрового квартала:	70:21:0100051
Дата присвоения кадастрового номера:	12.05.1995

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Томская область, г. Томск, пер. Соляной, 28а
Площадь:	16568 +/- 46
Кадастровая стоимость, руб.:	48583671.84
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	70:21:0100051:2588, 70:21:0100051:2597
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	многоквартирные многоэтажные жилые дома 5-7 этажей; многоквартирные жилые дома в 2-4 этажа; блокированные жилые дома в 2-4 этажа; многофункциональные административные, обслуживающие и деловые объекты в комплексе с жилыми зданиями; многофункциональные деловые и обслуживающие здания; гостиницы; физкультурно-оздоровительные сооружения; магазины; крупные торговые комплексы; предприятия общественного питания; автостоянки для постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей; автостоянки для временного хранения индивидуальных легковых автомобилей
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874			
Кадастровый номер:		70:21:0100051:55	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.10.2005; реквизиты документа-основания: постановление (решение) органа местного самоуправления о предоставлении	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874			
Кадастровый номер:		70:21:0100051:55	
		земельного участка из муниципальных земель № ----.	
Получатель выписки:		Быстрова Алина Дмитриевна	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874			
Кадастровый номер:		70:21:0100051:55	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Томский специализированный застройщик", ИНН: 7017476249
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 70:21:0100051:55-70/052/2021-9 29.01.2021 05:31:43
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Ипотека в силу закона	
4.1	дата государственной регистрации:	08.11.2021 07:23:46	
4.1	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-257	
4.1	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.11.2021 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
4.1	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
4.1	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 2-107, выдан 01.11.2021	
4.1	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
4.1	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874			
Кадастровый номер:		70:21:0100051:55	
4.2	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	02.09.2021 14:07:29	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-163	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.09.2021 182 месяцев с даты фактического предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Альфа-Банк», ИНН: 7728168971	
	основание государственной регистрации:	Договор № 1-106 об участии в долевом строительстве, выдан 31.08.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.3	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	25.08.2021 10:49:01	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-147	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.08.2021 242 месяцев с даты фактического предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (ПАО), ИНН: 7702070139	
	основание государственной регистрации:	Договор № 1-43 об участии в долевом строительстве, выдан 17.08.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2		Всего листов раздела 2: 37	Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 48	
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874			
Кадастровый номер:		70:21:0100051:55	
4.4	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	06.08.2021 05:52:30	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-112	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.08.2021 122 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139	
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве, № 1-64, выдан 30.07.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.5	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	05.08.2021 08:04:04	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-109	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.08.2021 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита.	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 2-56, выдан 04.08.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 37	
Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48	
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874		
Кадастровый номер:	70:21:0100051:55	
4.6	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	26.07.2021 10:10:54
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-81
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.07.2021 302 месяцев с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество РОСБАНК, ИНН: 7730060164
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве, № 2-59, выдан 23.07.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4.7	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	02.07.2021 11:46:37
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-33
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.07.2021 360 месяцев с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 2-112, выдан 29.06.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 37	
Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48	
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874		
Кадастровый номер:	70:21:0100051:55	
4.8	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	28.06.2021 10:35:59
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-10
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.06.2021 по 25.12.2023
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке, № 8616.02-21/038-1И, выдан 17.06.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	10.11.2021 06:59:05
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-260
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2021 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 1-3, выдан 08.11.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 2		Всего листов раздела 2: 37	Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 48	
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874			
Кадастровый номер:		70:21:0100051:55	
4.2	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	02.11.2021 07:22:15	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-254	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2021 60 месяцев с даты фактического предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 2-28, выдан 01.11.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.3	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	28.10.2021 13:57:42	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-251	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.10.2021 242 месяцев с даты фактического предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139	
	основание государственной регистрации:	Договор № 2-7 об участии в долевом строительстве, выдан 26.10.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 37	
Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48	
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874		
Кадастровый номер:	70:21:0100051:55	
4.4	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	28.10.2021 08:51:25
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-249
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.10.2021 242 месяцев с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (ПАО), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор № 1-6 об участии в долевом строительстве, выдан 26.10.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4.5	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	28.10.2021 05:46:28
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-247
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.10.2021 182 месяцев с даты предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Альфа-Банк», ИНН: 7728168971
	основание государственной регистрации:	Договор № 2-7 об участии в долевом строительстве, выдан 19.10.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874			
Кадастровый номер:		70:21:0100051:55	
4.6	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	06.10.2021 11:20:57	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-218	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2021 , 168 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк" (ПАО "Совкомбанк"), ИНН: 4401116480	
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве, № 1-111, выдан 14.09.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.7	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	06.10.2021 04:25:38	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-213	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2021 96 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 2-103, выдан 04.10.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 9 раздела 2		Всего листов раздела 2: 37	Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 48	
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874			
Кадастровый номер:		70:21:0100051:55	
4.8	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	05.10.2021 06:34:30	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-210	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.10.2021 180 месяцев с даты фактического предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № П-126, выдан 01.10.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.9	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	04.10.2021 05:17:38	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-207	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.10.2021 168 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 1-62, выдан 22.09.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 10 раздела 2		Всего листов раздела 2: 37	Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 48	
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874			
Кадастровый номер:		70:21:0100051:55	
4.10	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	30.09.2021 11:43:18	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-205	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.09.2021 по 26.09.2036	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«Газпромбанк» (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве, № 1-66, выдан 27.09.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.11	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	30.09.2021 05:21:24	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-202	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.09.2021 по 01.09.2031	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«Газпромбанк» (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	
	основание государственной регистрации:	Договор № 2-14 об участии в долевом строительстве, выдан 21.09.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 11 раздела 2		Всего листов раздела 2: 37	Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 48	
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874			
Кадастровый номер:		70:21:0100051:55	
4.12	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	29.09.2021 08:32:27	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-196	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.09.2021 до полного расчета	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«Газпромбанк» (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	
	основание государственной регистрации:	Договор №2-44 об участии в долевом строительстве, выдан 16.09.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
4.13	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	27.09.2021 12:45:42	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-193	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.09.2021 180 месяцев с даты фактического предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № П-127, выдан 24.09.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 12 раздела 2		Всего листов раздела 2: 37	Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 48	
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874			
Кадастровый номер:		70:21:0100051:55	
4.14	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	24.09.2021 09:34:32	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-189	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.09.2021 , 110 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139	
	основание государственной регистрации:	Договор № 1-114 об участии в долевом строительстве, выдан 21.09.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
4.15	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	24.09.2021 06:55:44	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-185	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.09.2021 , 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912	
	основание государственной регистрации:	Договор № 1-78 об участии в долевом строительстве, выдан 20.09.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 13 раздела 2	Всего листов раздела 2: 37	
Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48	
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874		
Кадастровый номер:	70:21:0100051:55	
4.16	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	10.09.2021 08:07:53
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-175
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.09.2021 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 2-1, выдан 09.09.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.17	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	10.09.2021 07:01:39
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-173
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.09.2021 по 15.08.2051
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	«Газпромбанк» (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:	Договор №1-93 об участии в долевом строительстве, выдан 07.09.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 14 раздела 2	Всего листов раздела 2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874			
Кадастровый номер:		70:21:0100051:55	
4.18	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.09.2021 10:21:08	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-171	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.09.2021 240 месяцев с даты фактического предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 2-48, выдан 07.09.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
4.19	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.09.2021 07:24:41	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-169	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.09.2021 290 месяцев с даты предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139	
	основание государственной регистрации:	Договор №2-2 об участии в долевом строительстве, выдан 02.09.2021	
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 15 раздела 2	Всего листов раздела 2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874			
Кадастровый номер:		70:21:0100051:55	
4.20	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	08.09.2021 07:13:46	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-167	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.09.2021 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве, № 2-25, выдан 03.09.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
4.21	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	02.09.2021 07:36:03	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-160	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.08.2021 168 месяцев с даты фактического предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие", ИНН: 7706092528	
	основание государственной регистрации:	Договор № 1-12 об участии в долевом строительстве, выдан 31.08.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 16 раздела 2	Всего листов раздела 2: 37	
Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48	
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874		
Кадастровый номер:	70:21:0100051:55	
4.22	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	01.09.2021 12:13:42
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-156
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.08.2021 242 месяцев с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (ПАО), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве, № 2-13, выдан 24.08.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.23	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	01.09.2021 08:44:56
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-153
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.08.2021 192 месяцев с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор №1-123 об участии в долевом строительстве, выдан 30.08.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 17 раздела 2		Всего листов раздела 2: 37	Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 48	
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874			
Кадастровый номер:		70:21:0100051:55	
4.24	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	20.08.2021 07:18:33	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-139	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.08.2021 36 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 1-61, выдан 18.08.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
4.25	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	19.08.2021 05:12:14	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-134	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.08.2021 290 месяцев с даты фактического предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139	
	основание государственной регистрации:	Договор №1-91 об участии в долевом строительстве, выдан 11.08.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 18 раздела 2	Всего листов раздела 2: 37	
Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48	
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874		
Кадастровый номер:	70:21:0100051:55	
4.26	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	18.08.2021 10:43:57
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-131
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.08.2021 362 месяцев с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор №2-87 об участии в долевом строительстве, выдан 10.08.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.27	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	17.08.2021 04:30:17
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-129
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.08.2021 144 месяцев с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве, № 1-116, выдан 13.08.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 19 раздела 2		Всего листов раздела 2: 37	Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 48	
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874			
Кадастровый номер:		70:21:0100051:55	
4.28	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	12.08.2021 11:28:28	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-127	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.08.2021 144 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912	
	основание государственной регистрации:	Договор №2-60 об участии в долевом строительстве, выдан 09.08.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
4.29	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	12.08.2021 07:49:22	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-125	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.08.2021 122 месяцев с даты фактического предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (ПАО), ИНН: 7702070139	
	основание государственной регистрации:	Договор №2-76 об участии в долевом строительстве, выдан 09.08.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 20 раздела 2	Всего листов раздела 2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874			
Кадастровый номер:		70:21:0100051:55	
4.30	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	12.08.2021 06:38:51	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-123	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.08.2021 242 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139	
	основание государственной регистрации:	Договор №1-23 об участии в долевом строительстве, выдан 02.08.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
4.31	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	12.08.2021 04:51:09	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-121	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.08.2021 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита.	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 2-10, выдан 11.08.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 2	Всего листов раздела 2: 37		
Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48		
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874			
Кадастровый номер:	70:21:0100051:55		
4.32	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	10.08.2021 12:28:31	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-117	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.08.2021 182 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве, № 1-76, выдан 29.07.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
4.33	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	4.33	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	04.08.2021 08:22:54
		номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-105
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.08.2021 180 месяцев с даты фактического предоставления Кредита
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 2-96, выдан 03.08.2021
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

		Земельный участок		
		вид объекта недвижимости		
Лист № 22 раздела 2	Всего листов раздела 2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48	
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874				
Кадастровый номер:		70:21:0100051:55		
4.34	вид:	Ипотека в силу закона		
	дата государственной регистрации:	02.08.2021 08:03:45		
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-102		
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.07.2021 348 месяцев с даты фактического предоставления Кредита		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893		
	основание государственной регистрации:	Договор № 2-67 участия в долевом строительстве, выдан 29.07.2021		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
4.35	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
	4.35	вид:	Ипотека в силу закона	
		дата государственной регистрации:	30.07.2021 06:50:22	
		номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-100	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.07.2021 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 2-72, выдан 29.07.2021	
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют		
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 23 раздела 2	Всего листов раздела 2: 37	
Всего разделов: 8		
Всего листов выписки: 48		
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874		
Кадастровый номер:	70:21:0100051:55	
4.36	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	28.07.2021 08:02:18
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-92
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.07.2021 96 месяцев с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 2-84, выдан 27.07.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
4.37	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	27.07.2021 11:46:01
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-89
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.07.2021 62 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Альфа-Банк», ИНН: 7728168971
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве, № 1-39, выдан 13.07.2021
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 24 раздела 2		Всего листов раздела 2: 37	Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 48	
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874			
Кадастровый номер:		70:21:0100051:55	
4.38	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	27.07.2021 07:18:59	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-86	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.07.2021 , 240 месяцев с даты фактического предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 2-75, выдан 26.07.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
4.39	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	27.07.2021 04:44:59	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-83	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.07.2021 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор №1-60 участия в долевом строительстве, выдан 26.07.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 25 раздела 2	Всего листов раздела 2: 37	
Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48	
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874		
Кадастровый номер:	70:21:0100051:55	
4.40	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	20.07.2021 13:43:41
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-77
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.07.2021 180 месяцев с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве, № 1-81, выдан 19.07.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.41	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	20.07.2021 07:59:12
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-73
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.07.2021 ,182 месяца с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве, № 2-83, выдан 09.07.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 26 раздела 2		Всего листов раздела 2: 37	Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 48	
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874			
Кадастровый номер:		70:21:0100051:55	
4.42	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	19.07.2021 08:02:13	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-71	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.07.2021 , 182 месяца с даты предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество РОСБАНК, ИНН: 7730060164	
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве, № 2-97, выдан 01.07.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
4.43	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	15.07.2021 06:52:05	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-68	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.07.2021 60 месяцев с даты фактического предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 2-22, выдан 14.07.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 27 раздела 2		Всего листов раздела 2: 37	Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 48	
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874			
Кадастровый номер:		70:21:0100051:55	
4.44	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	12.07.2021 12:45:09	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-63	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.07.2021 302 месяцев с даты фактического предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Альфа-Банк», ИНН: 7728168971	
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве, № 1-86, выдан 01.07.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
4.45	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	09.07.2021 09:46:54	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-57	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.07.2021 242 месяцев с даты фактического предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк «ВТБ», ИНН: 7702070139	
	основание государственной регистрации:	Договор № 2-32 об участии в долевом строительстве, выдан 30.06.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 28 раздела 2	Всего листов раздела 2: 37	
Всего разделов: 8		
Всего листов выписки: 48		
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874		
Кадастровый номер:	70:21:0100051:55	
4.46	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	08.07.2021 13:57:56
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-55
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.07.2021 120 месяцев с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 2-68, выдан 08.07.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.47	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	06.07.2021 06:57:57
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-47
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.06.2021 158 месяцев с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «РОСБАНК», ИНН: 7730060164
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве, № 2-80, выдан 28.06.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 29 раздела 2	Всего листов раздела 2: 37	
Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48	
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874		
Кадастровый номер:	70:21:0100051:55	
4.48	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	05.07.2021 12:08:59
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-45
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.07.2021 86 месяцев с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк «ВТБ», ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве, № 2-16, выдан 29.06.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.49	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	05.07.2021 11:52:27
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-43
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.07.2021 302 месяцев с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество РОСБАНК, ИНН: 7730060164
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве, № 2-111, выдан 28.06.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 30 раздела 2		Всего листов раздела 2: 37	Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 48	
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874			
Кадастровый номер:		70:21:0100051:55	
4.50	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	05.07.2021 08:43:43	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-41	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.07.2021 180 месяцев с даты фактического предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 1-118, выдан 30.06.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
4.51	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	05.07.2021 08:24:37	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-39	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.07.2021 240 месяцев с даты фактического предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 2-64, выдан 30.06.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 31 раздела 2		Всего листов раздела 2: 37	Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 48	
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874			
Кадастровый номер:		70:21:0100051:55	
4.52	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	05.07.2021 07:43:37	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-37	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.07.2021 84 месяцев с даты фактического предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 1-10, выдан 30.06.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
4.53	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	02.07.2021 12:03:07	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-35	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.07.2021 360 месяцев с даты фактического предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 2-19, выдан 01.07.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 32 раздела 2		Всего листов раздела 2: 37	Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 48	
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874			
Кадастровый номер:		70:21:0100051:55	
4.54	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	02.07.2021 09:54:43	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-31	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.07.2021 72 месяцев с даты фактического предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 2-108, выдан 30.06.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
4.55	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	02.07.2021 07:56:16	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-29	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.07.2021 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 1-29, выдан 30.06.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 33 раздела 2	Всего листов раздела 2: 37	
Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48	
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874		
Кадастровый номер:	70:21:0100051:55	
4.56	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	01.07.2021 10:55:12
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-27
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.07.2021 360 месяцев с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 2-106, выдан 25.06.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.57	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	01.07.2021 09:35:42
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-25
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.07.2021 300 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 1-36, выдан 29.06.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 34 раздела 2		Всего листов раздела 2: 37	Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 48	
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874			
Кадастровый номер:		70:21:0100051:55	
4.58	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	01.07.2021 08:44:34	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-23	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.07.2021 , 360 месяцев с даты фактического предоставления Кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 2-102, выдан 29.06.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
4.59	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	01.07.2021 08:38:47	
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-21	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.07.2021 36 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве, № 1-37, выдан 29.06.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 35 раздела 2	Всего листов раздела 2: 37	
Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48	
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874		
Кадастровый номер:	70:21:0100051:55	
4.60	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	01.07.2021 07:39:08
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-18
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.07.2021 , 240 месяцев с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 2-26, выдан 25.06.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.61	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	01.07.2021 07:12:21
	номер государственной регистрации:	70:21:0100051:55-70/052/2021-16
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.07.2021 300 месяцев с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 1-119, выдан 29.06.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 37 раздела 2	Всего листов раздела 2: 37	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874			
Кадастровый номер:		70:21:0100051:55	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

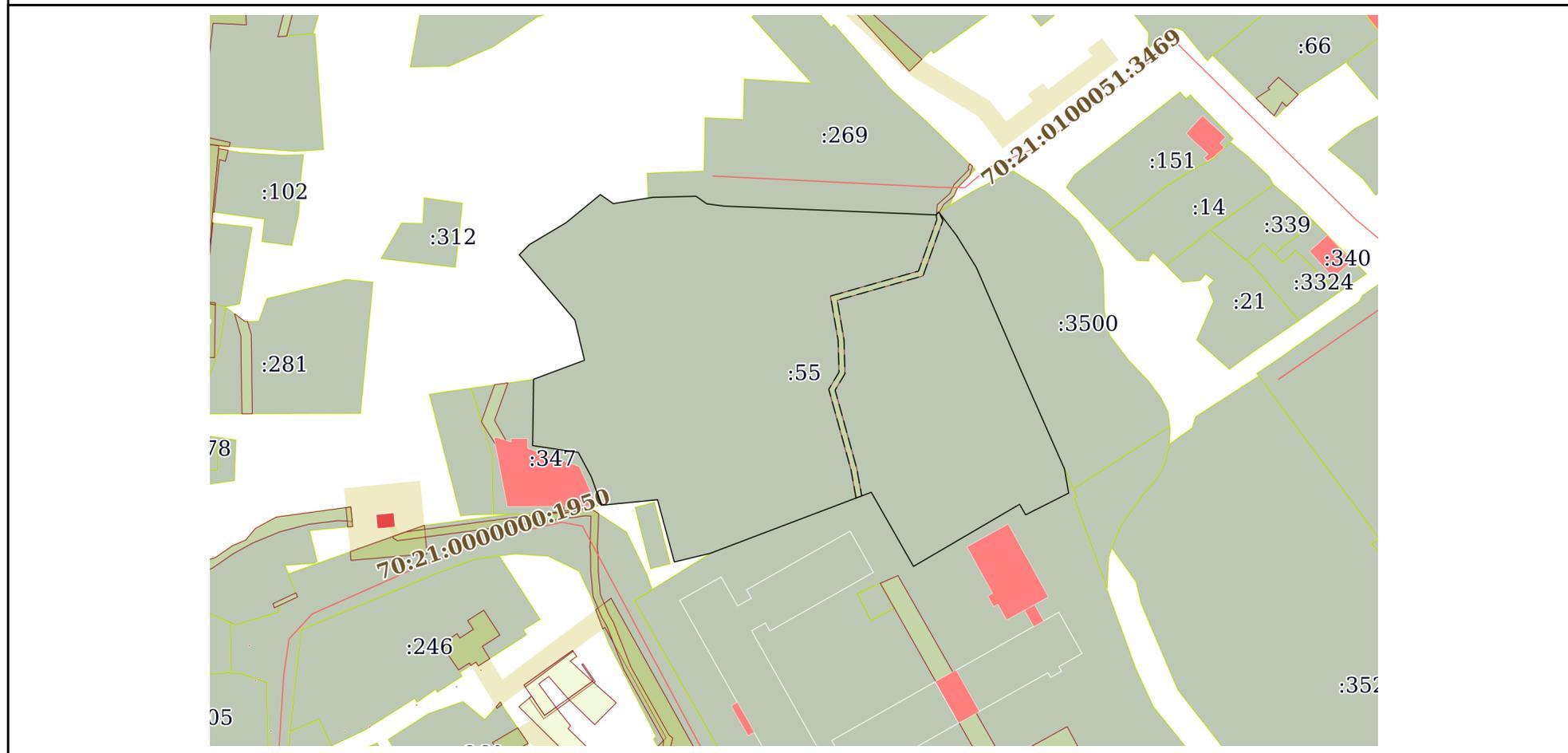
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874			
Кадастровый номер:		70:21:0100051:55	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874

Кадастровый номер: 70:21:0100051:55

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	330°19.7'	28.81	данные отсутствуют	70:21:0100051:86	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	249°18.5'	3.45	данные отсутствуют	70:21:0100051:86	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	249°20.7'	2.04	данные отсутствуют	70:21:0100051:86	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	249°15.6'	52.75	данные отсутствуют	70:21:0100051:86	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	256°32.0'	12.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	344°50.4'	21.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	264°20.5'	8.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	264°26.6'	10.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	340°27.2'	10.1	данные отсутствуют	70:21:0100051:347	k.249@yandex.ru; адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	331°51.6'	9.44	данные отсутствуют	70:21:0100051:347	k.249@yandex.ru; адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	278°28.4'	15.61	данные отсутствуют	70:21:0100051:347	k.249@yandex.ru; адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	0°52.2'	22.4	данные отсутствуют	70:21:0100051:347	k.249@yandex.ru; адрес отсутствует
13	1.1.13	1.1.14	69°33.7'	18.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	346°37.3'	13.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	319°29.6'	28.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	44°55.0'	4.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	59°12.4'	14.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	50°42.5'	15.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	125°5.9'	5.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	81°0.2'	13.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	88°32.9'	14.6	данные отсутствуют	70:21:0100051:269	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	125°16.8'	4.4	данные отсутствуют	70:21:0100051:269	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	97°41.2'	5.83	данные отсутствуют	70:21:0100051:269	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	92°22.1'	71.86	данные отсутствуют	70:21:0100051:269	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	41°33.6'	1.3	данные отсутствуют	70:21:0100051:269	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 48	
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874							
Кадастровый номер:				70:21:0100051:55			
26	1.1.26	1.1.27	142°45.9`	10.05	данные отсутствуют	70:21:0100051:3500	адрес отсутствует
27	1.1.27	1.1.28	148°10.6`	12.69	данные отсутствуют	70:21:0100051:3500	адрес отсутствует
28	1.1.28	1.1.29	156°33.4`	38.18	данные отсутствуют	70:21:0100051:3500	адрес отсутствует
29	1.1.29	1.1.30	156°8.3`	36.02	данные отсутствуют	70:21:0100051:3500	адрес отсутствует
30	1.1.30	1.1.31	170°11.1`	8.27	данные отсутствуют	70:21:0100051:86	адрес отсутствует
31	1.1.31	1.1.32	243°15.7`	16.29	данные отсутствуют	70:21:0100051:86	адрес отсутствует
32	1.1.32	1.1.33	330°14.3`	4.09	данные отсутствуют	70:21:0100051:86	адрес отсутствует
33	1.1.33	1.1.1	239°41.8`	41.56	данные отсутствуют	70:21:0100051:86	адрес отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874

Кадастровый номер: 70:21:0100051:55

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат 70.4

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	351833.2	4325443.43	Закрепление отсутствует	0.1
2	351858.23	4325429.17	Закрепление отсутствует	0.1
3	351857.01	4325425.94	Закрепление отсутствует	0.1
4	351856.29	4325424.03	Закрепление отсутствует	0.1
5	351837.61	4325374.7	Закрепление отсутствует	0.1
6	351834.71	4325362.59	Закрепление отсутствует	0.1
7	351855.71	4325356.9	Закрепление отсутствует	0.1
8	351854.85	4325348.22	Закрепление отсутствует	0.1
9	351853.85	4325337.94	Закрепление отсутствует	0.1
10	351863.37	4325334.56	Закрепление отсутствует	0.1
11	351871.69	4325330.11	Закрепление отсутствует	0.1
12	351873.99	4325314.67	Закрепление отсутствует	0.1
13	351896.39	4325315.01	Закрепление отсутствует	0.1
14	351902.8	4325332.21	Закрепление отсутствует	0.1
15	351916.38	4325328.98	Закрепление отсутствует	0.1
16	351938.41	4325310.16	Закрепление отсутствует	0.1
17	351941.84	4325313.58	Закрепление отсутствует	0.1
18	351949.23	4325325.98	Закрепление отсутствует	0.1
19	351958.73	4325337.59	Закрепление отсутствует	0.1
20	351955.68	4325341.93	Закрепление отсутствует	0.1
21	351957.8	4325355.32	Закрепление отсутствует	0.1
22	351958.17	4325369.92	Закрепление отсутствует	0.1
23	351955.63	4325373.51	Закрепление отсутствует	0.1
24	351954.85	4325379.29	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874				
Кадастровый номер:			70:21:0100051:55	
25	351951.88	4325451.09	Закрепление отсутствует	0.1
26	351952.85	4325451.95	Закрепление отсутствует	0.1
27	351944.85	4325458.03	Закрепление отсутствует	0.1
28	351934.07	4325464.72	Закрепление отсутствует	0.1
29	351899.04	4325479.91	Закрепление отсутствует	0.1
30	351866.1	4325494.48	Закрепление отсутствует	0.1
31	351857.95	4325495.89	Закрепление отсутствует	0.1
32	351850.62	4325481.34	Закрепление отсутствует	0.1
33	351854.17	4325479.31	Закрепление отсутствует	0.1
34	351833.2	4325443.43	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874

Кадастровый номер: 70:21:0100051:55

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 70:21:0100051:55/1



Масштаб 1:900 | Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874

Кадастровый номер: 70:21:0100051:55

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
70:21:0100051:55/1	241	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2005-10-28; реквизиты документа-основания: постановление (решение) органа местного самоуправления о предоставлении земельного участка из муниципальных земель № ----; Содержание ограничения (обременения): Особые условия использования в границах охранной зоны инженерных коммуникаций

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
15.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148089874			
Кадастровый номер:		70:21:0100051:55	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 70:21:0100051:55/1				
Система координат МСК 70, зона 4				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	351856.29	4325424.03	Закрепление отсутствует	0.1
2	351865.79	4325422.31	-	0.1
3	351893	4325414.79	-	0.1
4	351898.79	4325418.27	-	0.1
5	351909.6	4325417.95	-	0.1
6	351924.46	4325415.35	-	0.1
7	351932.9	4325445.12	-	0.1
8	351950.29	4325451.34	-	0.1
9	351951.88	4325451.09	Закрепление отсутствует	0.1
10	351952.85	4325451.95	Закрепление отсутствует	0.1
11	351950.05	4325453.39	-	0.1
12	351931.3	4325446.67	-	0.1
13	351923.04	4325417.65	-	0.1
14	351909.77	4325419.94	-	0.1
15	351898.24	4325420.26	-	0.1
16	351892.72	4325416.94	-	0.1
17	351866.24	4325424.25	-	0.1
18	351857.01	4325425.94	Закрепление отсутствует	0.1
19	351856.29	4325424.03	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.